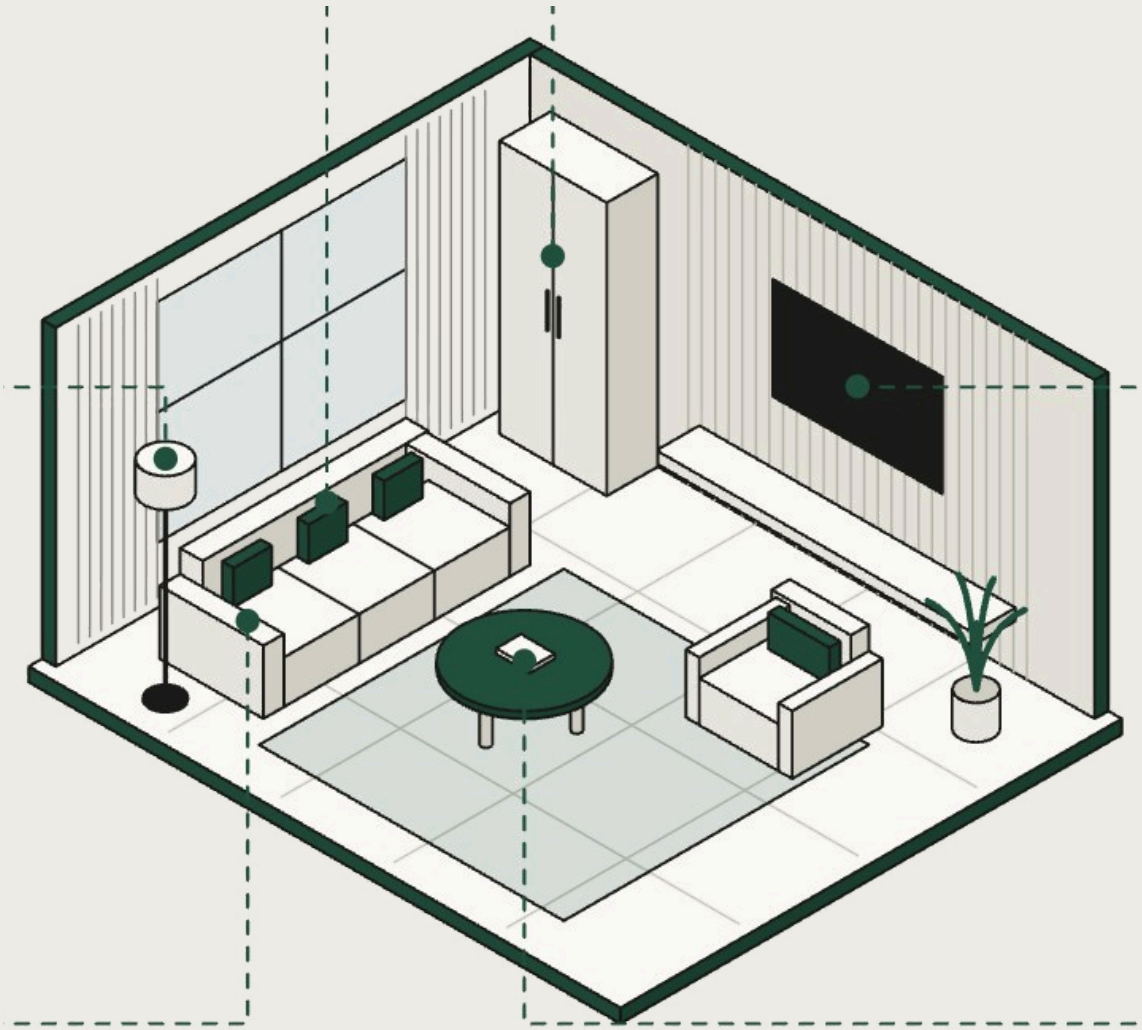
LEISTUNGSÜBERSICHT

Wir richten Ihr Zuhause in Ihrem Auftrag ein – auch in Ihrer Abwesenheit.

Von der Produktauswahl bis zur Maßanfertigung, von der Lieferung bis zur Montageprüfung steuern wir den gesamten Prozess aus der Ferne und transparent – mit einem festen Ansprechpartner. Wenn Sie ankommen, ist Ihr Zuhause bezugsfertig.



Kostenlose Besichtigung
der erste Besuch geht auf uns

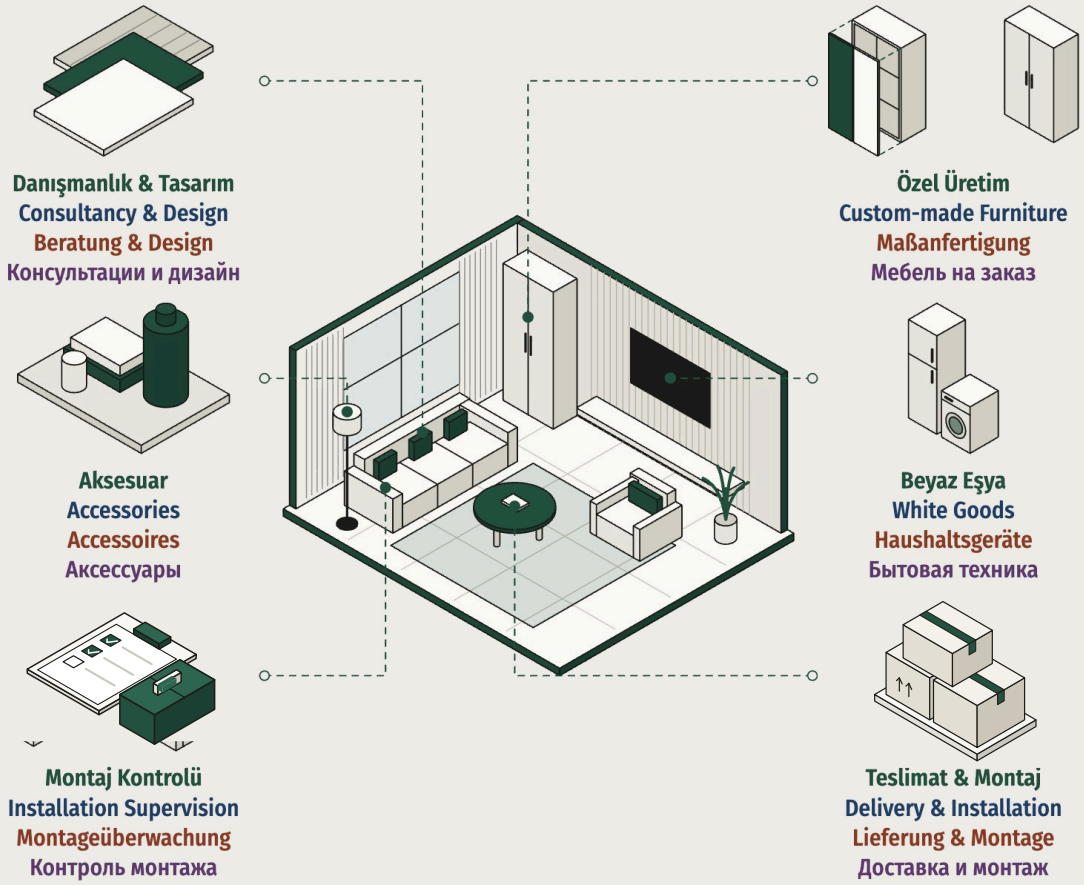
In ganz Nordzypern
in jeder Region

Antwort am selben Tag
WhatsApp · Telegram · E-Mail

10 Jahre
Kundenerfahrung & Innenarchitektur

Alles, was ein Zuhause braucht – aus einer Hand

COAP Design Collective macht Wohnungen in Nordzypern bezugsfertig – für Eigentümer, die nicht ständig auf der Insel sein können. Mit 10 Jahren Erfahrung in Kundenbetreuung und Innenarchitektur steuern wir Planung, Einkauf und Montage in Ihrem Auftrag und informieren Sie in jeder Phase mit Fotos und Videos.



Beratung & Design

Bedarfsgespräch, Grundriss, Material- und Farbauswahl, 3D-Modell und Renderings.

Maßanfertigung

Entwurf und Fertigungsbegleitung für Maßmöbel wie Schränke, Küchen, TV-Möbel und Kopfteile.

Accessoires

Textilien, Beleuchtung, Deko und Küchenausstattung – der letzte Schliff, der ein Haus wohnlich macht.

Haushaltsgeräte

Auswahl, Beschaffung und Funktionstest von Geräten passend zu Raum und Nutzung.

Montageüberwachung

Kontrolle von Lieferung und Montage anderswo gekaufter Produkte vor Ort.

Lieferung & Montage

Lieferkoordination, geprüfte Montage und Übergabe per Video – bei Ihrer Ankunft ist alles bereit.

So arbeiten wir

Sie müssen nicht auf der Insel sein. Alle Gespräche laufen über WhatsApp, Videoanruf oder E-Mail; jede Freigabe erfolgt schriftlich.

01

Beratung

Wir: erfassen Ihre Wünsche, die geplante Nutzung (Eigennutzung / Vermietung) und Ihr Budget und besichtigen die Immobilie kostenlos vor Ort.

Sie erhalten: ein nummeriertes, persönliches Angebot mit Einzelpositionen.

02

Entwurf

Wir: nehmen Maß und erstellen Grundriss, Produktliste und bei Bedarf 3D-Modell und Renderings.

Sie: prüfen die Auswahl, geben sie frei oder wünschen Änderungen.

03

Fertigung & Einkauf

Wir: verfolgen die Bestellungen der freigegebenen Produkte und die Maßanfertigung und koordinieren Lieferanten und Werkstätten.

Sie: zahlen die Produkte direkt an den Lieferanten; die Rechnungen lauten auf Ihren Namen.

04

Montage & Übergabe

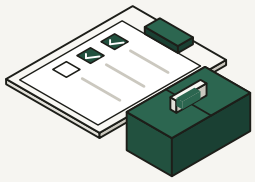
Wir: nehmen Lieferungen an, überwachen die Montage und verfolgen Fehlteile und Schäden.

Sie erhalten: einen Übergabebericht mit Fotos/Videos und ein unterschriebenes Übergabeprotokoll.

Welche Leistung passt zu Ihnen?

Ihre Situation	Unsere Empfehlung
Ich habe Möbel und Geräte gekauft, kann aber bei Lieferung und Montage nicht auf der Insel sein.	**Leistung 1 · Warenannahme & Montageüberwachung**
Ich möchte meine Wohnung einrichten lassen und Ihnen die Produktauswahl überlassen.	**Leistung 2 · Einrichtung**
Ich möchte maßgefertigte Möbel wie Schränke, eine Küche oder ein TV-Möbel.	**Leistung 3 · Maßanfertigung**
Ich möchte eine bezugs- oder vermietungsfertige Wohnung übernehmen, ohne anzureisen.	**Schlüsselfertig**
Meine Wohnung ist noch im Bau; ich möchte vorab sehen, wie sie aussehen wird.	**3D-Wohnungsdesign-Paket**
Ich brauche professionelle Pläne für Grundriss, Decke, Beleuchtung oder Renovierung.	**Fachplanung**

Unsere Leistungen



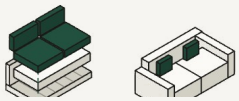
LEISTUNG 1 Warenannahme & Montageüberwachung

Für Eigentümer, die Möbel und Geräte anderswo gekauft haben, aber bei Lieferung und Montage nicht auf der Insel sein können.

LEISTUNGSUMFANG

- Abstimmung mit den Firmen am Liefertag und Öffnen der Immobilie
- Abgleich der Produkte mit der Bestellliste (Menge, Modell, Farbe)
- Prüfung auf Schäden, Kratzer und fehlende Teile
- Montageüberwachung vor Ort: Maße, Ausrichtung und Befestigung
- Meldung mangelhafter Produkte und Verfolgung von Umtausch oder Reparatur
- Foto-/Videobericht nach jedem Besuch

Preise: Festpreis je nach Wohnungstyp. Wählbar als Einzelbesuch oder Paket mit 2 Besuchen; weitere Besuche werden gesondert berechnet.



LEISTUNG 2 Einrichtung

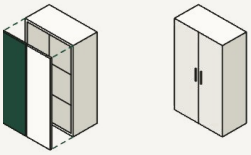
Für Kunden, die ihre Wohnung komplett einrichten lassen, uns die Produktauswahl überlassen und aus der Ferne mitentscheiden.

LEISTUNGSUMFANG

- Bedarfsgespräch: Lebensstil, Nutzung, Budget
- Aufmaß vor Ort und Möblierungsplan
- Auswahl Raum für Raum: Möbel, Geräte, Beleuchtung, Textilien, Accessoires
- Produkt- und Budgetliste mit Bildern, Maßen und Preisen (2 Auswahlrunden inklusive)
- Kaufabwicklung nach Ihrer Freigabe; Rechnungen auf Ihren Namen
- Lieferkoordination und Montageüberwachung
- Übergabebericht mit Fotos/Videos und Übergabeprotokoll

Preise: Festes Honorar je nach Wohnungstyp + ein fester Prozentsatz des freigegebenen Einkaufsbudgets. Der Prozentsatz wird transparent auf Basis der Endrechnungen berechnet.

Lieferantenrabatte geben wir an Sie weiter. Sie zahlen direkt an den Lieferanten; COAP verwahrt kein Geld von Ihnen, und ohne Ihre Freigabe wird nichts gekauft.



LEISTUNG 3

Maßanfertigung

Für Kunden, die Maßmöbel wünschen, die perfekt in ihren Raum passen. Wir entwerfen und modellieren jedes Stück und begleiten die Fertigung von Anfang bis Ende.

WAS WIR FERTIGEN

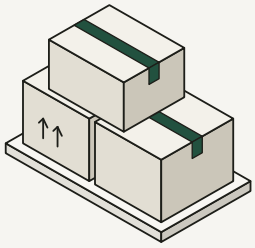
- Einbau- und Kleiderschränke
- Küchenschränke
- TV-Möbel
- Betten, Kopfteile und Nachttische
- Schminktische
- Esstische und weitere Einbau- / freistehende Möbel

ABLAUF

1	2	3	4	5	6	7
Aufmaß vor Ort	3D-Modell	Renderings (optional)	1 Änderungsrunde	Freigabeformular	Fertigungsbegleitung	Montage & Qualitätskontrolle

Preise: Ein Entwurfs-/Modellierungshonorar je Stück + ein Honorar für die Fertigungsbegleitung auf Basis der Fertigungskosten. Die Fertigungskosten zahlen Sie direkt an den Hersteller.

Da Sonderanfertigungen nicht zurückgegeben werden können, beginnt die Fertigung erst, wenn Sie das Freigabeformular mit Maßen, Materialien, Farben und Beschlägen unterschrieben haben.



KOMPLETTSERVICE

Schlüsselfertig

Für Kunden, die eine bezugs- oder vermietungsfertige Wohnung übernehmen möchten, ohne anzureisen.

LEISTUNGSUMFANG

- Alle Leistungen der Einrichtung (Leistung 2)
- Fertigungsbegleitung für Maßanfertigungen
- Beschaffung von Geräten und Accessoires
- Finales Styling: Anordnung, Textilien, Deko
- Erstreinigung
- Wohnungsrundgang per Videoanruf und Übergabe per Video

Preise: Festes Honorar je nach Wohnungstyp + ein fester Prozentsatz des Einkaufsbudgets. Das Entwurfshonorar für Maßanfertigungen wird separat ausgewiesen.

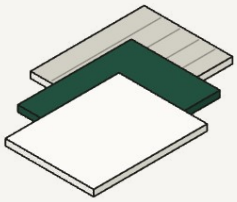


ENTWURF 3D-Wohnungsdesign-Paket

Für Kunden, deren Wohnung im Bau ist oder gerade übergeben wurde und die das Ergebnis vor dem Kauf sehen möchten.

- 3D-Modell der gesamten Wohnung (Studio, 1+1, 2+1, Villa)
- Möblierung, Material- und Farbvorschläge
- Optionales Rendering-Paket: fotorealistische Bilder
- Fertige Grundlage für Einrichtung und Maßanfertigung

Preise: Festes Entwurfshonorar je nach Wohnungstyp; Rendering-Paket zusätzlich.

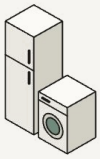


INNENARCHITEKTUR Fachplanung

Für Vorhaben, die professionelle Pläne und Projektunterstützung erfordern.

- **Überarbeitung von Innenarchitekturplänen:** Anpassung von Grundriss, Küchen- und Badplanung bei Wohnungen und Villen im Bau
- **Decken- und Lichtplanung:** Abgehängte Decken, Lichtpunkte und Leuchtenvorschläge
- **Bestandsaufmaß:** Aufmaß des Bestands vor Ort und Übertragung in Pläne
- **Renovierungsplanung:** Planung des Renovierungsumfangs und Ausführungspläne

Preise: Projektbezogenes Angebot je nach Umfang. Lieferformat (PDF / DWG) und Dauer stehen im Angebot.



EXTRAS Zusatzleistungen

- **Finales Styling und Reinigung:** Zur Einrichtung oder Montageüberwachung hinzubuchbar.
- **Objektbetreuung (monatlich):** Regelmäßige Besuche, Schlüsselverwaltung und Zustandsberichte für leerstehende oder vermietete Wohnungen.
- **Online-Beratung:** Ideen und Orientierung per Videoanruf, nach Stunden abgerechnet.
- **Kontrolle nach Übergabe:** Ein kostenloser Kontrollbesuch innerhalb von 30 Tagen nach Übergabe.

Ihre Sicherheit

Ihr Geld bleibt bei Ihnen

Sie zahlen Produkte und Fertigung direkt an Lieferanten und Hersteller; die Rechnungen lauten auf Ihren Namen.

Kein Kauf ohne Freigabe

Nichts wird gekauft, bevor Sie die Liste mit Bildern und Preisen freigegeben haben.

Ein Ansprechpartner

Wir sprechen mit Lieferanten, Werkstätten und Monteuren – nicht Sie.

Regelmäßige Berichte

Fotos/Videos bei jeder Lieferung und Montage, dazu eine wöchentliche Zusammenfassung.

Schriftlicher Vertrag

Umfang, Honorar, Dauer und Verantwortlichkeiten schriftlich; unterschriebenes Protokoll bei Übergabe.

Transparente Preise

Prozentuale Honorare werden auf Basis der Endrechnungen berechnet; Sie erhalten die Rechnungen.

Wie setzen sich die Preise zusammen?

- **Die erste Besichtigung ist kostenlos.** Danach senden wir Ihnen ein nummeriertes, persönliches Angebot mit Einzelpositionen.
- **Feste Honorare** richten sich nach dem Wohnungstyp: Studio 1+0, 1+1, 2+1, Villa.
- **Bei Leistungen mit Produktauswahl durch uns** kommt zum Festpreis ein fester Prozentsatz des freigegebenen Einkaufsbudgets hinzu.
- **Bei Maßanfertigungen** fallen ein Entwurfshonorar je Stück und ein Honorar für die Fertigungsbegleitung auf Basis der Fertigungskosten an.
- **Zahlung:** Entwurfshonorare im Voraus; bei anderen Leistungen 50 % bei Vertragsabschluss und 50 % bei Übergabe. Preise in GBP; Zahlung in EUR möglich.

Häufige Fragen

Kann ich alles regeln, ohne auf die Insel zu kommen?

Ja. Alle Freigaben erfolgen per WhatsApp, Telegram oder E-Mail, und Sie verfolgen jede Phase über Fotos und Videos.

Wer gibt die Garantie auf die Produkte?

Die Garantie liegt beim Verkäufer und Hersteller. Bei Problemen melden wir den Mangel und verfolgen Umtausch oder Reparatur.

Wie lange dauert es?

Das hängt von Liefer- und Fertigungszeiten ab. Der geplante Übergabetermin steht im Angebot und im Vertrag.

Arbeiten Sie auch für Wohnungen, die vermietet werden?

Ja. Wir wählen robuste, vermietungsgerechte Produkte und bieten nach der Übergabe auch eine monatliche Objektbetreuung an.

In welchen Regionen sind Sie tätig?

Wir sind in ganz Nordzypern tätig.

Wie schnell antworten Sie?

Am selben Werktag; Nachrichten außerhalb der Arbeitszeit am nächsten Werktag.

KONTAKT

Erzählen Sie uns von Ihrem Projekt – wir richten es ein.

Nennen Sie uns einfach Wohnungstyp und Region. Wir melden uns am selben Tag und vereinbaren Ihre kostenlose Besichtigung.

Scannen und per WhatsApp schreiben

TEL. / WHATSAPP / TELEGRAM

+90 533 820 66 63

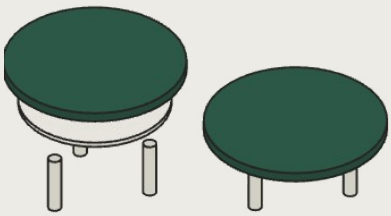
coa@coapartners.net

www.coapartners.net

Kostenlose Besichtigung
der erste Besuch geht auf uns

In ganz Nordzypern
in jeder Region

Antwort am selben Tag
an jedem Werktag



Diese Übersicht dient nur zur Information; genauer Umfang und Preise stehen im Angebot.